

Số: 1554/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 20 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 và Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 của UBND tỉnh

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng hạng mục Khu tái định cư phía đông Hồ trung tâm thuộc tiểu dự án giải phóng mặt bằng khu tái định cư phía đông hồ Trung tâm và đường Đ2, dự án xây dựng công trình: Hồ Gia Nghĩa; Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung và hủy bỏ một số nội dung tại Phụ lục giá đất cụ thể ban hành kèm theo Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 270/TTr-STNMT ngày 14 tháng 9 năm 2021; ý kiến của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Công văn số 1707/STC-GCS&TCĐN ngày 31 tháng 8 năm 2021.



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh nội dung quy định đối với đất nông nghiệp tiếp giáp đường N'Trang Long và đường nội bộ Khu tái định cư Đăk Nur A tại phần **Ghi chú** của Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 và Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 của UBND tỉnh như sau:

*“Riêng các thửa đất nông nghiệp tiếp giáp đường N'Trang Long và đường nội bộ Khu tái định cư Đăk Nur A đối với phần diện tích tại vị trí từ trên 50 m đến 70 m áp dụng hệ số 0,5; từ trên 70 m áp dụng mức giá 151.000 đồng/m<sup>2</sup>.”*

**Điều 2.**

1. Những nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 và Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 của UBND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và cơ quan có thẩm quyền về nội dung đề xuất tại Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đăk Nông; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *./m*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, KTTH, KTN(N).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**

